

新築貸アパート

2LDK

京急大師線 小島新田 徒歩10分

¥72・¥57・LDK125帖 軽量鉄骨造 / 2階建て 1.2階部分  
58.00㎡ / 平成23年1月  
川崎市川崎区殿町3-12-( ) 平成23年2月上旬予定

賃料 115,000~118,000円 共益費等 2,000円/月

2ヶ月 敷金 2ヶ月 敷地内に 13,000円/月~ (台数に限り有)  
2年 更新料: 新賃料の1ヵ月分  
☆当社指定の保険に加入のこと。☆賃貸保証に加入のこと(賃料等の50%)

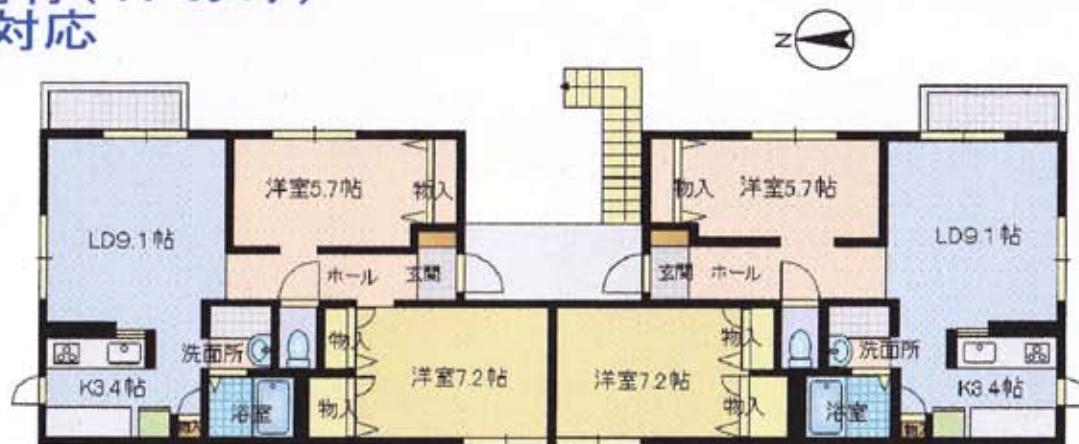
仮)殿町3丁目シャーマゾン 全室

- ◎新築 Sha maison!
- ◎追焚き機能付!
- ◎システムキッチン (3口グリル付き)
- ◎全室角部屋!
- ◎ウォシュレット付き
- ◎床下収納有(1Fのみ)
- ◎BS・CS対応

201号室	202号室
118,000円	118,000円
101号室	102号室
115,000円	115,000円

設備

プロパンガス	都市ガス	給湯
バストイレ別	バストイレ同室	トイレのみ
シャワー	洗面台	室内洗濯機置場
エアコン付	収納スペース	ベンダー・バルコニー
フローリング	ロフト	オートロック
システムキッチン	ガスコンロ対応	エレベーター
シャワー・レジャー	ウォシュレット	追焚機能付
BS	ペット可	楽器可
ケーブルテレビ	光ファイバー回線	TVDアホン



**【エリアガイド】**

学区: 殿町小学校 約 580m  
 大師中学校 約 1640m  
 病院: 川崎社会保険病院 約 1000m  
 スーパー: マルエツ 約 1800m  
 コンビニ: ファミリーマート 約 370m  
 公園: 殿町第3公園 約 100m

※ 設備及び間取りは現況優先とします  
 ※ 火災保険加入 ¥15,000円  
 ※ アクト安心ライフ24 ¥15,750円  
 ※ 抗菌消臭施工費用 ¥12,600円

神奈川県知事免許(7)第13823号  
**株式会社 石川商事**

本店: 〒210-0812 川崎市川崎区東門前2-4-8  
 TEL.044(276)2512 FAX.044(266)6533 (定休日: 毎週水曜日・第3火曜日)  
 川崎西口店: 〒212-0012 幸区中幸町4-11-2プレフェスタマンション1F  
 TEL.044(542)2525 FAX.044(542)2550 (定休日: 毎週水曜日・第3火曜日)

「株式会社ホームページ」  
 川崎区、幸区の物件情報満載!  
 www.smile-home.com

MAST  
 住まいの専ステージ  
 弊社はMAST特約店です。

取引態様  
 専任媒介

当社CD 100927-120-123(T1)	手数料	負担の割合	貸主 %	借主 100%	配分の割合	元付 %	客付不可
-------------------------	-----	-------	------	---------	-------	------	------